



ぶるべー



令和5年度 子宮頸がん検診……………3面
4月からファミリー・サポート・センター
動画視聴で利用会員登録が可能に……………6面

やさしいにほんごでのお知らせ



小川駅西口地区市街地再開発事業

より住みよい にぎわいのあるまちへ

小川駅西口地区では、再開発組合施行による市街地再開発事業が進められています。令和5年度に再開発ビルを着工、令和8年度に完成予定です。市は、組合を支援し事業を推進しています。

問合せ 地域整備支援課 ☎042(346)9592



再開発区域全体イメージ

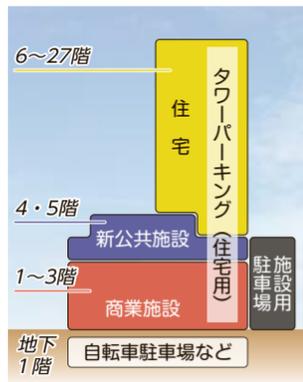


小川駅西口地区市街地再開発事業では、小平市の西の玄関口にふさわしい地域の拠点として、地域の歴史・風土・街並みとの調和を図りながら、人々が集い交流し、にぎわいを創出する再開発ビルや、(仮称)小川にぎわい広場、駅前広場などを整備します。

※市街地再開発事業とは、老朽化した建物が密集し、駅前広場や道路などの公共施設が十分に整備されていない地域において、公共施設と共に耐震・不燃化された再開発ビルを整備し、都市機能の更新を図る事業です。

再開発ビル

地下1階、地上27階建ての再開発ビルは、1階から3階までがスーパーマーケットなどの商業施設、4階と5階は市の新公共施設、6階から27階は219戸の集合住宅、地下1階が主に自転車駐車場です。さまざまな生活機能がコンパクトに集約された利便性の高い地域の拠点となります。



商業施設部分の外観イメージ

新公共施設(4・5階)

コンセプト「本と多様な活動が重なりあう創造空間」

西部市民センター(図書館、公民館、出張所)と、小平元気村おがわ東にある市民活動支援センターあすぴあ、男女共同参画センターひらくの移転を予定しています。子育て世代への魅力の発信、多様な活動や人々が集まり共存できる空間を創出します。



吹き抜けでつながる、一体感のある空間(イメージ)



気軽に使えるフリースペース(イメージ)



(仮称)小川にぎわい広場

コンセプト「回遊や滞在によるにぎわいの創出」

TREEFORTE inc.

再開発区域北西側から見たイメージ

再開発ビルの北西側には、地域の憩いの場や、イベントなどのさまざまな活動に利用できる空間として、約1,000㎡の広場を整備します。ワークショップなどでいただいた意見を基に、開放感のあるオープンスペースや、イベント時はステージにもなるデッキテラスなどの設置を検討しています。

駅前広場

駅前広場には、コミュニティタクシー栄町ルート(ぶるべー号)の停留所、タクシーと一般車両の乗降場が設置されます。バリアフリーにも配慮した、安全で利便性の高い駅前空間となります。また、駅前広場の地下には、約1,200台が収容可能な市営の自転車駐車場を整備します。



ぶるべー号

今後の予定

- ▷令和5年5月ごろから 再開発区域内の既存建物解体開始
- 無電柱化工事開始
- 12月ごろから 再開発ビル着工
- ▷令和8年度 再開発ビルオープン予定
(西部市民センターなどが移転)
- ▷令和11年度 駅前広場、市営地下自転車駐車場完成予定

工事について

令和4年度から、下水道などの公共施設工事を開始しており、令和5年度からは既存建物解体と再開発ビルの建築工事に着手します。工事の内容や交通規制、自転車駐車場などに関する情報は、工事説明会や現地の掲示のほか、組合ホームページなどでお知らせします。

HP検索 小川駅西口地区市街地再開発組合
問合せ 小川駅西口地区市街地再開発組合 ☎042(386)4625



組合ホームページ