

「(仮称) 小川駅西口地区市街地再開発事業公共床等の整備基本計画」策定方針

1 策定の背景

小平市の北西部に位置する小川駅前周辺地区は、まちづくりがなかなか進まず、様々な課題が存在しています。これらの課題を改善し、一層、魅力的なまちを形成していくために平成26年2月に「小川駅前周辺地区まちづくりビジョン」(以下、「まちづくりビジョン」という。)を策定しました。

これと並行して、小川駅西口地区市街地再開発準備組合では、再開発事業に向けて事業計画案の検討を進めてきました。平成29年10月には、都市計画案、事業計画案が決定されたところです。

一方、公共施設では、市の拠点となる立地において、駅に極めて近接することから、市民の利便性を高め、多くの人々が集い、交流し、活動が活性化する場を作ることができることから、魅力あるサービスが実現できます。

再開発事業、公共施設マネジメントの両面から、市は約1,000㎡の市民広場、再開発施設の4階、5階を取得することとなりました。そこで、「(仮称) 小川駅西口地区市街地再開発事業公共床等の整備基本計画」(以下、「本計画」という。)を策定します。

2 位置づけ

本計画は、「小平市第三次長期総合計画 基本構想」における、「住みやすく、希望のあるまち」を推進するための個別計画として位置づけるまちづくりビジョン及び「健全で、進化するまちをめざして」を推進するための個別計画として位置づける「小平市公共施設マネジメント推進計画」に基づき策定するものであり、関連する上位・各個別計画と整合性を図るものとします。

3 策定体制

(1) 庁内体制

- ①本計画策定の庶務は、企画政策部公共施設マネジメント課において処理します。
- ②本計画の策定に当たっては、市長等で構成する「小平市公共施設マネジメント推進本部」において検討します。
- ③必要に応じて、部会、ワーキングチームを編成し、関連業務内容の整理、集約、分析、素案作りに必要な業務等を行います。

(2) 市民参加等

本計画の策定に当たっては、「公共施設マネジメント推進委員会(以下、「推進委員会」という。)」から助言を受け策定します。

また、必要に応じて、民間事業者への意見聴取や、地域住民、施設・駅利用者等へのアンケートなどを行います。

なお、素案の段階において、市報や小平市ホームページ等により広く公表し、市民意見公募(パブリックコメント) 手続を行います。

4 策定上の留意事項

(1) 市議会への報告

本計画の策定に当たっては、本計画策定方針の策定、及び市民意見公募（パブリックコメント）手続の実施の際など、適宜、市議会への報告を行います。

(2) 情報の公開

本計画策定の進捗に応じて、推進委員会、市民意見公募（パブリックコメント）手続の結果等、適宜小平市ホームページ等で情報を公開します。

5 策定スケジュール概要

別紙のとおり

基本計画策定スケジュール（概要）

	推進委員会・地域代表者等	事務局・公共施設マネジメント 推進本部等
平成30年 4月		
5月		本計画策定方針公表
6月	推進委員会 地域代表者等	計画内容の協議 本部等 素案の作成
7月	適宜開催	適宜開催
8月	推進委員会	
9月		
10月	推進委員会	
11月		
12月	推進委員会	
平成31年 1月		
2月		
3月		
4月		
5月	推進委員会	
6月		
7月		
8月	市民意見公募手続	素案公表
9月	↓	市民意見集約・反映、 計画案の作成
10月		計画策定・公表