

近隣住民の皆様へ

小平市からのお知らせ

令和7年3月 小平市 都市開発部 道路課

小平3・4・10号線(富士見通り～市道第A-61号線)整備事業の取り組み状況

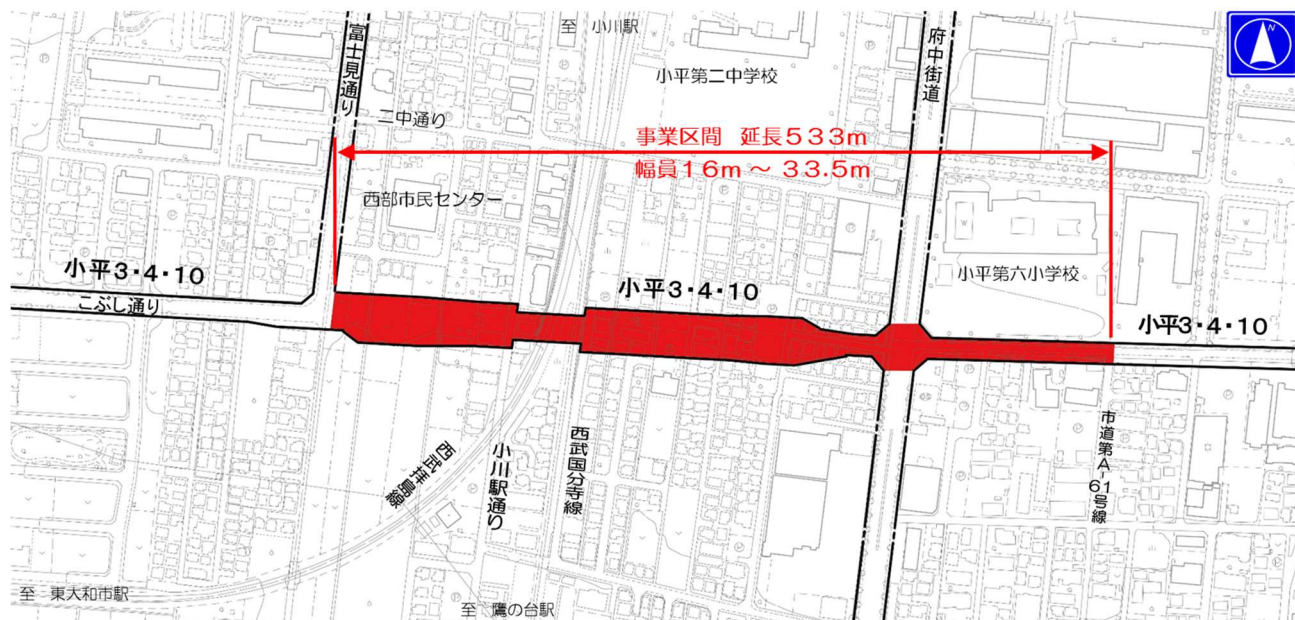
◎事業用地の取得を進めております。

現在、小平市では、小平3・4・10号線(富士見通り～市道第A-61号線)の整備に取り組んでいます。

令和6年度は、補償算定のための物件調査や用地の取得などを行い、用地の取得率は、令和6年度末時点で約1割となっております。令和7年度以降も補償算定のための物件調査や用地の取得などを順次進めてまいります。

引き続き、皆様のご理解とご協力をお願いします。

<小平3・4・10号線 案内図(概略)>



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号) 6都市基交著第41号

<事業概要>

事業名：小平都市計画道路事業3・4・10号小平大和線
区間：富士見通り～市道第A-61号線まで(赤色の部分)
事業規模：延長533m 幅員16m～33.5m
事業期間：令和3年8月16日から令和13年3月31日まで
概算事業費：73億円(国及び都の補助を活用)

<事業認可取得により生じる制限等について>

以下の項目に該当するような場合は、市役所(道路課都市計画道路担当)へご相談ください。

◎建築等の制限について

本路線の事業地内において、土地の形質の変更や建築物や工作物の建設などを行う場合は、小平市長の許可が必要です。

◎土地建物の売買の制限について

本路線の事業地内の土地建物を売る場合は、事前に、買い主や予定金額などを小平市へ届け出てください。また、その届出後三十日以内は売買が行えないなど一定の制限があります。

裏面もご覧ください。

令和7年度以降の取り組みについて

令和7年度は、引き続き、用地の取得などを行う予定です。

用地の取得時期は、皆様のご意向を確認のうえで、ご相談させていただきますので、ご協力をお願いします。

また、本事業は、鉄道敷をアンダーパスで道路を通す工事を予定しており、鉄道事業者と情報共有を図ってまいりました。今後、道路設計などの具体的な調整を進めてまいります。

＜整備イメージ図＞



事業のスケジュール

平成30年3月実施

事業概要及び測量説明会

平成30年度実施

現況測量・用地測量

令和3年8月取得

事業認可取得（事業着手）

令和3年11月実施

用地説明会（動画配信）

意向調査

令和4年度～
実施中

道路設計

物件調査

用地の取得

令和8年度以降
（5ヶ年程度）

工事の実施（ライフライン含む）

令和12年度

都市計画道路の完成（予定）

＜物件調査＞

計画にかかる用地の物件調査を行います。

この調査は家の中に入らせていただく調査となります。対象となる皆様には、家屋等の物件調査の立ち会いなどのご協力をお願いします。

＜用地の取得＞

物件調査後、個別に用地をお譲りいただくためのお話をし、計画にかかる用地の取得を行います。

用地の取得時期は、皆様のご意向を確認のうえで、ご相談させていただきます。

このお知らせは、当該事業区域（富士見通り～市道第A-61号線）周辺の皆様に配布しています。今後の整備の進め方など、ご不明な点がございましたら、下記問合せ先までお電話ください。

以前実施した小平3・4・10号線のアンケート調査結果や事業概要及び測量説明会、用地説明会などの資料は、市ホームページでもご覧になれます。

小平市 現在事業中の都市計画道路

検索

問合せ

事業に関すること

小平市 都市開発部 道路課 都市計画道路担当

TEL 042-346-9828

E-mail dh0030@city.kodaira.lg.jp

用地補償に関すること

小平市 企画政策部 公共施設マネジメント課

TEL 042-346-9557

E-mail facility-mg@city.kodaira.lg.jp